

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE

privind unele măsuri pentru reabilitarea structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare situate în stațiuni turistice

Parlamentul României adoptă prezenta lege.

Art.1. - (1) Proprietarii structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare situate în stațiuni turistice, astfel cum au fost definite prin prevederile Ordonanței Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.755/2001, cu modificările ulterioare, au obligația ca în termen de 12 luni de la intrarea în vigoare a prezentei legi să ia din proprie inițiativă și pe cheltuiala proprie măsuri pentru realizarea lucrărilor de reabilitare ambiental-arhitecturală a construcțiilor și împrejmuirilor stradale aferente acestora, precum și pentru curățarea și igienizarea terenului aferent acestor imobile astfel încât să se asigure funcționarea structurilor de primire turistică la condițiile și criteriile de clasificare în condițiile legii.

(2) Reabilitarea ambiental - arhitecturală în sensul prezentei legi reprezintă ansamblul intervențiilor de construcție, indiferent de materialele și sistem de realizare asupra imobilelor construcții, structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare, precum și lucrările de igienizare și amenajare asupra terenurilor aferente.

(3) Intervențiile de construcție pot consta în:

- a) lucrări de reparare/refacere a zidărilor pereților exteriori;**
- b) lucrări de reparare/refacere a finisajelor exterioare, precum tencuieli, zugrăveli, vopsitorie, placaje și altele asemenea.**

(4) Lucrările de curățare și igienizare asupra terenurilor aferente structurilor de primire turistică constau în îndepărtarea resturilor vegetale și deșeurilor menajere.

Art. 2. - (1) Constituie contravenții următoarele fapte:

a) nerealizarea intervențiilor de construcție asupra fațadelor structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare;

b) nerealizarea intervențiilor de construcție asupra împrejuririlor stradale aferente structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare;

c) nerealizarea lucrărilor de igienizare și amenajare asupra imobilelor terenuri stradale aferente structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare.

(2) Contravențiile prevăzute la alin.(1) se sancționează cu amendă, după cum urmează:

a) pentru contravenția prevăzută la lit. a) cuantumul amenzii va fi de 400 lei pe metru pătrat pentru fiecare zi de întârziere;

b) pentru contravențiile prevăzute la lit. b) și c) cuantumul amenzii va fi de 200 lei pe metru pătrat pentru fiecare zi de întârziere.

(3) Proprietarii structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare situate în stațiuni turistice care la data efectuării controlului au demarate lucrările de intervenție de construcție sunt exceptați de la prevederile alin.(2) cu condiția ca finalizarea lucrărilor de reabilitare să se realizeze în termen de maxim 12 luni de la controlului.

Art.3. – Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor se face de către personalul cu atribuții de control din cadrul Autorității Naționale pentru Turism, după expirarea termenului prevăzut la art.1 alin.(1).

Art. 4. – Personalul cu atribuții de control din cadrul Autorității Naționale pentru Turism are obligația de a informa consiliile județene, respectiv Consiliul General al Municipiului București, de pe raza administrativ teritorială a structurii de primire turistică, după cum urmează:

a) cu cel puțin 10 zile înainte de efectuarea propriu-zisă a controlului;

b) în termen de 20 zile de la data finalizării acestuia asupra măsurilor dispuse.

Art.5. - Prevederile prezentei legi se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic ai contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002.